

# Table des matières

ABRÉVIATIONS UTILISÉES.....	7
Agnès DEBOULET et Christine LELÉVRIER <i>Introduction : la rénovation urbaine sous le regard des chercheurs</i> .....	11

## *Première partie*

### UNE ACTION PUBLIQUE, DES ACTEURS PUBLICS

Sylvie FOL <i>Introduction</i> .....	31
1 Claire CARRIOU et Yankel FIJALKOW <i>La galaxie « École de la rénovation urbaine » et son offre de formation</i> .....	37
2 Sylvaine LE GARREC <i>Démolir un grand ensemble en copropriété : Les Bosquets à Montfermeil</i> .....	49
3 Émilie SAINT-MACARY <i>Les acteurs privés de la diversification de l'habitat</i> .....	61
4 Rainier HODDÉ <i>Concepteurs et conceptions de la rénovation urbaine</i> .....	73
5 Simone ABRAM <i>Rénovation urbaine et participation en Angleterre : enseignements et comparaisons</i> .....	85

*Deuxième partie***RÉNOVER AVEC ET POUR LES HABITANTS ?**

Marie-Hélène BACQUÉ	
<b>Introduction</b> .....	97
6 Agnès DEBOULET	
« <i>On ne nous a pas calculés...</i> »	
<b>Participation et considération dans la rénovation urbaine</b> .....	101
7 Ana Maria MELO et Soraya Silveira SIMÕES	
<b>Rénover le quartier, refaire les citoyens : une anthropologie de la participation vue de Lille-Sud</b> .....	115
8 Laëtitia OVERNEY	
<b>L'épreuve des démolitions à la Duchère : tactiques de résistance d'un collectif d'habitants</b> .....	125
9 Cécile CUNY	
<b>Donner une voix aux locataires : parcours d'engagement d'une habitante dans le contexte du programme de démolition d'un grand ensemble à Berlin-Est</b> .....	135
10 Christiane DROSTE	
<b>Ville sociale en Allemagne, quelle participation des habitants ?</b> .....	147

*Troisième partie***QUELLES MIXITÉS ?**

Marie-Christine JAILLET	
<b>Introduction</b> .....	165
11 Isabelle BERRY-CHIKHAOUI et Lucile MEDINA	
<b>La mixité sociale dans la rénovation urbaine : une aspiration des habitants en réponse aux discriminations ? La copropriété du Petit Bard à Montpellier</b> .....	169
12 Thierry OBLET et Agnès VILLECHAISE	
<b>Les recettes de la mixité sociale et leurs effets</b> .....	181

13	David GIBAND <i>La mixité sociale à l'épreuve de l'ethnicité dans trois quartiers en rénovation urbaine de Perpignan</i> .....	193
14	Thomas KIRSZBAUM <i>Classe et « race » dans la rénovation urbaine Les conceptions étasunienne et française de la mixité résidentielle</i> .....	203
15	Paul WATT et Andrew WALLACE <i>Mixité sociale et transformation des régimes d'occupation dans les ensembles de logements sociaux à Londres</i> .....	215

Quatrième partie

**RELOGER :**  
**PRATIQUES ET EFFETS SOCIAUX**

Jean-Yves AUTHIER <i>Introduction</i> .....	231
16 Pierre GILBERT <i>Des logiques structurelles aux mobilités individuelles : l'effet de la rénovation sur les trajectoires</i> .....	235
17 Pauline GAULLIER <i>La gestion du relogement des familles polygames</i> .....	247
18 Adelina MIRANDA <i>Accompagnement social et action institutionnelle intersticielle lors de l'opération ANRU Balzac (Vitry-sur-Seine)</i> .....	257
19 David P. VARADY, Reinout KLEINHANS et Karien DEKKER <i>Une rénovation qui améliore la situation des quartiers et de leurs habitants mais a des effets négatifs sur d'autres quartiers environnants ? Une comparaison États-Unis/Pays-Bas</i> .....	267

*Cinquième partie***LA RÉNOVATION URBAINE  
EST-ELLE ÉVALUABLE ?**

Renaud EPSTEIN	
<i>Introduction</i> .....	285
20 Bernard PERRET	
<i>L'évaluation comme processus cognitif institutionnalisé</i> .....	291
21 Bertrand VALLET	
<i>Itinéraire, réception et mise en projet de l'idée de résidentialisation</i> .....	303
22 Barbara ALLEN et Michel BONETTI	
<i>Évaluer la qualité urbaine des projets de rénovation urbaine</i> .....	317
23 Christine LELÉVRIER	
<i>Effets de territoires, effets de trajectoires</i> .....	327
24 Paul LAWLESS	
<i>Regénération urbaine des quartiers : un bilan du programme New Deal for Communities en Angleterre</i> .....	339
LES AUTEURS .....	349